

УДК 711.163(043.2)

Гордєєва І.О.

Національний авіаційний університет, Київ

ОБНОВЛЕННЯ ПЛАНОВО-КАРТОГРАФІЧНОГО МАТЕРІАЛУ ДЛЯ ПОТРЕБ ДЕРЖАВНОГО ЗЕМЕЛЬНОГО КАДАСТРУ

Суспільство не стоїть на місці, воно постійно розвивається, буде ті, чи інші споруди, прокладає нові дороги тощо. У результаті подібної діяльності людини, а також у результаті різних природних процесів, вигляд земної поверхні постійно змінюється. Отже, карти тієї чи іншої місцевості старіють, оскільки перестають відповідати дійсності, і потребують оновлення. Періодичність оновлення планово-картографічного матеріалу залежить від міри важливості відповідного району місцевості для розвитку виробництва і країни. Враховуючи це, оновлення карт виконують з наступною періодичністю: 1) 5 – 7 років для найбільш стратегічно важливих і житлових районів; 2) 10 – 15 років для менш населених та інших районів. У той час, як досвід роботи кадастрових служб Європи, США свідчить, що повне відновлення кадастрових планів і пов'язаних з ними інших кадастрових матеріалів повинне проводитись не рідше чим через кожні 2 роки.

Крім того, достовірність даних земельного кадастру залежить від застосованих способів одержання про правовий, природний і господарський стан земель, які відображаються як на картографічних матеріалах, так і в текстових документах. Особливо велику точність земельно-кадастрових даних забезпечують матеріали аерофотозйомок: вони дають можливість скласти як кількісну, так і якісну характеристики земельних ділянок. У 2011 р. завершено аерофотознімання території України для оновлення планово-картографічного матеріалу регіонів:

| Завдання | Станом на 01.01.2012 | План на 01.07.2012 |
|---|-------------------------|-----------------------|
| Проведення аерофотозйомки на площі, тис.кв.км | 602,4 (100%) | 602,4 |
| Створення ортофотокарт на територію площею, тис.кв.км у масштабах: | | |
| 1:10 000 | 461,7 (76,7%) | 602,4 |
| 1: 5 000 | 48,9 (84,8%) | 57,7 |
| 1: 2 000 | 10,5 (44,2%) | 23,7 |
| Складання індексної кадастрової карти, тис.кв.км | 458,5(76,1%) | 602,1 |

У доповіді висвітлюються етапи процесу оновлення планово-картографічного матеріалу від розробки технічних проектів до здійснення аерофотозйомки та обробки її результатів, включаючи дешифрування знімків та коригування карт, а також у разі потреби проведення додаткових польових обстежень, і, нарешті, виготовлення оригіналів карт. Аналіз вищезазначеного ланцюга дозволить обґрунтовано формулювати вимоги до періодичності оновлення, якості, роздільної здатності, електронної підтримки відповідно до розвитку сучасних технологій.

Науковий керівник – Т.В.Козлова, к.т.н., доц.