

**КОНЦЕПЦІЯ ЗБЕРЕЖЕННЯ ТА РОЗВИТКУ КИЇВСЬКИХ ОСТРОВІВ**

Дніпровські острови Києва – це майже 3 тисячі гектарів лісу, заповідна територія та улюблене місце відпочинку киян. Тут досі можна зустріти рідкісні види рослин та боброві загати. Недивно, що останнім часом все частіше говорять про те, аби перетворити ці острови на ландшафтний парк.

Проаналізувавши потенціал кожного острова, було прийнято рішення поділити їх на зони. Наприклад, острови Муромець та Жуків будуть заповідними, Венеціанський, Долобецький, Труханів – використовуватимуться активно, зокрема для спорту й відпочинку. Будівництво житла вважається за можливе лише на острові Водників. Передбачається створення так званого «зеленого серця» столиці – використання островів для відпочинку та розваг, за умови збереження їхньої природної цінності.

Але головною проблемою є те, що всі зміни які ввійдуть до генплану островів не узгоджувалися ані з киянами, ані з організаціями охорони довкілля.

Тому в Києві було проведено Міжнародний архітектурний конкурс на кращу концепцію збереження та розвитку Київських островів. Згідно положень конкурсу, концепція має враховувати, як екологічну унікальність, рекреаційний потенціал, так і економічну привабливість окремих Дніпровських територій. Об'єктами розробки концепції є низка відокремлених Київських островів у руслі Дніпра, основу яких складає 37 островів та їхні частини. Найбільші з них: Великий, Муромець, Труханів, Долобецький, Венеціанський, Жуків, Козачий та Ольжин.

Реалізація Конкурсної концепції дозволить вирішити важливі питання:

- збереження цінних природних та історико-культурних комплексів та об'єктів;
- включення островів до центральної зони міста;
- відтворення порушених природних комплексів;
- створення умов для ефективного туризму, відпочинку та інших видів рекреаційної діяльності.

Світовий досвід показує, що є різні підходи до розвитку акваторій, набережних і островів. Їх, як правило, вибирають міські жителі. Один з варіантів – цілковите збереження заповідників, дикої природи, другий варіант – будівництво масштабної рекреаційно-розважальної інфраструктури. Можливі й комбіновані варіанти. Єдиної концепції розвитку всіх островів і набережної поки не було запропоновано і це завдання стратегії.

Отже, дніпровська перлина, тобто прибережні зони Дніпра, стали однією зі складових частин комплексної стратегії розвитку Києва. Опитування киян і експертів засвідчило, що «зелене місто», тобто Дніпровська набережна і острови, є тією унікальною частиною міста, яка приваблює туристів і є знаковим символом для усіх киян. Експерти зазначають, що потенціал островів не використовується сповна. І ініціатива, запропонована в рамках підготовленої стратегії розвитку Києва, – зрозуміти, як найкраще розвивати цей величезний і унікальний рекреаційний потенціал. Тим більше, що в Європі практично немає міст з такою кількістю островів і величезною набережною. Тож вважаємо за важливе обговорити підходи до розвитку цієї зони.

*Науковий керівник – М.С. Авдєєва, к. арх., доц.*